

Town of Stratford Building Permit Summary January 1, 2025 to January 31, 2025

Accessory Buildings								
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site Civic Address	Permit Type		Estimated Project Value	Permit Fee
							\$ -	\$ -
Subtotal:							\$ -	\$ -

Accessory Structures (Pool, Deck, Fence, Solar Array)								
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site Civic Address	Permit Type		Estimated Project Value	Permit Fee
1/8/2025	DP173-24	1166487	22-74	75 Smallwood Terrace	Fence		\$ 18,000.00	\$ 50.00
Subtotal:							\$ 18,000.00	\$ 50.00

Commercial - New Buildings								
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site Civic Address	Permit Type	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
							\$ -	\$ -
Subtotal:						0.00 ft²	\$ -	\$ -

Commercial - Renovation/Fit-Up								
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site Civic Address	Permit Type	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
			119,120					
1/8/2025	DP172-24	781773	,121	1 St. John Avenue	Commercial Reno.		\$ 2,013,000.00	\$ 14,091.00
Subtotal:						0.00 ft²	\$ 2,013,000.00	\$ 14,091.00

Demolition											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
						Subtotal:	0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Duplex/Semi-Detached - New											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
						Subtotal:	0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Duplex/Semi-Detached - Additions/Renovations											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
						Subtotal:	0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Stacked Semi-Detached - New											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
						Subtotal:	0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

[illegible]

Subtotal:					0.00 ft²	\$	-	\$	-
-----------	--	--	--	--	----------	----	---	----	---

Institutional									
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
								\$ -	\$ -
Subtotal:							0.00 ft²	\$ -	\$ -

Apartments											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
Subtotal:							0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Townhouse Dwellings - New											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
Subtotal:							0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Townhouse Dwellings - Addition/Renovations											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee
										\$ -	\$ -
						Subtotal:	0	0	0.00 ft²	\$ -	\$ -

Stacked Townhouse Dwellings - New											
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Single Detached Dwelling - Addition/Renovation												
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee	
Subtotal:							0	0	0.00 ft²	\$	-	\$ -

Single Detached Dwelling - New												
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type	# of Beds	# of Baths	Square Footage	Estimated Project Value	Permit Fee	
1/17/2025	DP171-25	776443	1	22 MacDonald Road		SFD	3.00	3.00	3139.93 ft²	\$ 450,000.00	\$	1,350.00
Subtotal:							3	3	3139.93 ft²	\$ 450,000.00	\$	1,350.00

Signage													
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type				Estimated Project Value		Permit Fee	
										\$	-	\$	-
	</												

Other													
Issued Date	Permit #	PID	Lot #	Project Site	Civic Address	Permit Type				Estimated Project Value		Permit Fee	
										\$	-	\$	-
	</												

Total : \$ 2,481,000.00 \$ 15,491.00

Total Residential Square Footage: 3139.93 ft²

Total Commercial Square Footage:	0.00 ft ²
Total Industrial Square Footage:	0.00 ft ²
Total Institutional Square Footage:	0.00 ft ²

Development Value Summary January 1, 2025 - January 31, 2025	
Single Family	\$ 450,000.00
Single Family Additions	\$ -
Duplex/Semi-Detached/Stacked Semi	\$ -
Duplex/SD Addition	\$ -
Townhouse/Stacked TH/Apartments	\$ -
Accessory Buildings	\$ -
Accessory Structures	\$ 18,000.00
Demolitions	\$ -
Commercial (New & Reno)	\$ 2,013,000.00
Industrial	\$ -
Signage	\$ -
Other	\$ -
Institutional	\$ -
Total:	\$ 2,481,000.00

YTD Development Value January 01, 2025 - January 31, 2025	
Single Family - YTD	\$ 450,000.00
Single Family Additions - YTD	\$ -
Duplex/Semi-Detached/Stacked - YTD	
Duplex/SD Addition - YTD	\$ -
Townhouse/Stacked TH/Apartments	\$ -
Accessory Buildings - YTD	\$ -
Accessory Structures - YTD	\$ 18,000.00
Demolitions - YTD	
Commercial (New & Reno) - YTD	\$ 2,013,000.00
Industrial - YTD	\$ -
Signage - YTD	\$ -
Other - YTD	\$ -
Institutional - YTD	\$ -
Total:	\$ 2,481,000.00

Development Value Summary January 1, 2024 - January 31, 2024	
Single Family	\$ -
Single Family Additions	\$ -
Duplex/Semi-Detached/Stacked Semi	\$ -
Duplex/SD Addition	\$ -
Townhouse/Stacked TH/Apartments	\$ -
Accessory Buildings	\$ 12,000.00
Accessory Structures	\$ 29,500.00
Demolitions	\$ -
Commercial	\$ -
Industrial	\$ 675,000.00
Signage	\$ -
Other	\$ 5,000.00
Institutional	\$ -
Total:	\$ 721,500.00

YTD Development Value January 01, 2024 - January 31, 2024	
Single Family - YTD	\$ -
Single Family Additions - YTD	\$ -
Duplex/Semi-Detached/Stacked - YTD	\$ -
Duplex/SD Addition - YTD	\$ -
Townhouse/Stacked TH/Apartments - YTD	\$ -
Accessory Buildings - YTD	\$ 12,000.00
Accessory Structures - YTD	\$ 29,500.00
Demolitions - YTD	\$ -
Commercial - YTD	\$ 675,000.00
Industrial - YTD	\$ -
Signage - YTD	\$ 5,000.00
Other - YTD	\$ -
Institutional - YTD	\$ -
Total:	\$ 721,500.00